



## **CÂMARA MUNICIPAL DE UBAPORANGA-MG.**

Praça Lindolfo Soares de Carvalho, nº 04 – Centro  
Ubaporanga – MG – CEP: 35.338-000  
Telefax: (33) 3323-1500 - CNPJ: 74.188.723/0001-00  
E-mail: camaramunicipalubaporanga@gmail.com

### **LEI Nº 00078/94**

## **ATUALIZA A BASE DE CÁLCULO DOS TRIBUTOS PARA O EXERCÍCIO DE 1.995.**

A Câmara Municipal de Ubaporanga, Minas Gerais, por seus representantes, aprovou, e eu, Prefeito Municipal sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** - O valor do metro quadrado de terreno e de construção para cálculo do imposto predial e territorial urbano (IPTU) e (ITU) do exercício de 1.995, será o que consta no anexo I, [tabela B](#), que passa a fazer parte integrante desta Lei

**Parágrafo Único** - Esses valores serão aplicados no cálculo do imposto na forma estabelecida no código tributário do município de Ubaporanga, aprovado pela [Lei nº 44/93](#) de 20/12/93.

**Art. 2º** - A data do vencimento do imposto predial e territorial urbano (IPU) e (ITU), para pagamento parcelado passa a ser o seguinte:

Cota única ou 1ª parcela - 05 de março de 1.995

2ª parcela - 05 de abril de 1.995

3ª parcela - 05 de maio de 1.995

**Parágrafo Único** - Após esses vencimentos as parcelas serão corrigidas monetariamente pela Unidade Fiscal de Ubaporanga (UFU), acrescida de multa progressiva mensal de 10 a 30 por cento.

**Art. 3º** - Fica mantida a base de cálculo estabelecida no Código Tributário com base na UFU, para pagamento do Imposto sobre serviço, por estimativa.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE UBAPORANGA-MG.**

Praça Lindolfo Soares de Carvalho, nº 04 – Centro  
Ubaporanga – MG – CEP: 35.338-000  
Telefax: (33) 3323-1500 - CNPJ: 74.188.723/0001-00  
E-mail: camaramunicipalubaporanga@gmail.com

**Parágrafo Único** - Os prestadores de serviços contribuintes do imposto sobre serviço estão relacionados com os respectivos percentuais sobre a base de cálculo, no Anexo II.

**Art. 4º** - A Unidade Fiscal de Ubaporanga (UFU) instituída pelo [artigo 246](#), do Código Tributário Municipal, para a base de cálculo das taxas, passa a ser de R\$ 12,00 (doze reais).

**Parágrafo Único** - As taxas de serviços serão calculadas por percentuais da UFU, indicados no [Anexo III, da Lei nº 44/93](#).

**Art. 5º** - Os preços públicos dos serviços colocados à disposição dos contribuintes serão cobrados, a partir de 1º de janeiro de 1.995, conforme tarifas constantes no [Anexo IV da Lei nº 44/93](#).

**Art. 6º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mando, portanto, a quem o conhecimento e a execução da presente Lei pertencer, que a cumpra e a faça cumprir tão inteiramente como nela se contém.

Ubaporanga, 21 de dezembro de 1994.

GERALDO LOPES FERREIRA.

Prefeito Municipal

ANEXO I

Valores do metro quadrado para base de cálculo do

IPU (Imposto Predial e Territorial Urbano)



## **CÂMARA MUNICIPAL DE UBAPORANGA-MG.**

Praça Lindolfo Soares de Carvalho, nº 04 – Centro  
Ubaporanga – MG – CEP: 35.338-000  
Telefax: (33) 3323-1500 - CNPJ: 74.188.723/0001-00  
E-mail: camaramunicipalubaporanga@gmail.com

1.995

### TABELA B

TIPO DE CONSTRUÇÃO	VALOR R\$
CASA SOBRADO	257,80
APARTAMENTO	309,36
TELHEIRO	270,69
GALPÃO	251,35
INDÚSTRIA	244,91
LOJA	283,58
ESPECIAL	322,25

- Nos valores acima indicados foram aplicados os índices de correção de Unidade Fiscal de Ubaporanga, com base no aprovado na Lei nº 041/93, da construção civil até o mês de outubro de 1.993.

- Fica mantido o fator de localização da planta de valores.

- Foram aplicados também os seguintes valores de correção:

\* UFU (Unidade Fiscal de Ubaporanga) estipulado em 15 % para ITU R\$ 1,80

\* VB (valor Base) para cálculo de IPU, estipulado em 65 % do valor da (UFU) R\$ 7,80